

«Entspannter Bau eines Hauses»

Dank Holzsystembau und nur einem Ansprechpartner.



Jeder, der schon einmal selbst gebaut hat, weiss es – so ein Hausprojekt dauert und braucht Nerven!

Habe ich mich entschieden, selbst zu bauen, stehen zahlreiche Fragen an: Wo bekomme ich Land, wie finanziere ich alles, mit wem gehe ich das Projekt an? Ein Architekt und ein zusätzlicher Projektleiter? Welche Handwerker?

Damit ein so grosses Herzensprojekt wirklich Freude bereitet, sind **wenig Ansprechpersonen, eine überschaubar kurze Projektdauer und klare Kostenverhältnisse entscheidende Faktoren.**

Ist das Bauland vorhanden, dauert es ab dem Erstkontakt zur Holzbaufirma bis zum Einzug ins fertige Haus 12 Monate.

Das Bewilligungs- und Planungsverfahren nimmt davon 7 Monate in Anspruch, die konkrete Ausführung noch 5 Monate.

Zu Beginn des Projekts gilt es, in einem persönlichen Gespräch die Bedürfnisse der zukünftigen Hauseigentümer genau zu erfassen und daraus einen **klaren Umfang für das Projekt festzulegen.**

Der Architekt nimmt danach die **Wunschvorstellungen** auf und zeigt, wie diese innerhalb der Rahmenbedingungen verwirklicht werden können. Herrscht Einigkeit, steht einer zügigen Umsetzung nichts mehr im Wege.

Alle zu treffenden Entscheidungen beziehen sich nur auf das Haus selbst. **Jeglicher zeitintensive Aufwand für Hand-**

werkersuche und -koordination entfällt dank nur einem Ansprechpartner.

Beim Holzsystembau werden die Elemente alle im Werk vorgefertigt. **Die Montage vor Ort erfolgt innert weniger Tage.** Das eigene Haus steht dann bereits vollumfänglich im Rohbau und kann begangen werden. Während des abschliessenden Innenausbau kann man sich bereits Möblierungsvariationen durch den Kopf gehen lassen.

In die Holzbau-Projekte fliessen immer die **Markenzeichen des Unternehmens** ein:

– Ökologisch-nachhaltiger Einsatz der Baumaterialien für ein gesundes Raumklima

– Umsetzung im Holzsystembau als Niedrigenergiehaus

- Höchste Ansprüche an Qualität und Wohnkomfort

Das charismatische Haus auf den Fotos wird aktuell in Schänis ausgebaut. Die rechte Haushälfte steht zum Verkauf. Bezugsbereit im Frühling 2019.

Mehr Informationen unter www.casa-vita.ch.

Holz gewinnt.

Casa-Vita/Frefel Holzbau AG
Netstalerstrasse 42
8753 Mollis GL
Tel. +41 (0)55 618 73 30
info@casa-vita.ch